

**Handläggare**  
Pierre Persson  
Tel 08-508 21 033**Till**  
Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd  
2025-11-20

## **Bastuflotten i Örnberget/Vinterviken**

Svar på skrivelse från (L)

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen från Liberalerna.

### **Sammanfattning**

I en skrivelse från Robin Nilsen (L) vill skribenten veta hur framtiden ser ut för bastubadet vid Örnbergets badplats. Förvaltningen anser att nuvarande placering är mindre lyckad eftersom den sammanfaller med en av stadens officiella badplatser. Av den anledningen har förvaltningen föreslagit en alternativ plats cirka 400 meter från nuvarande plats. Det är emellertid stadsbyggnads-kontoret som fattar det formella beslutet om bygglov och exploateringskontoret som fattar beslut om arrende.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom avdelningen för samhälle och service. De fackliga organisationerna informeras på förvaltningsgruppen den 11 november 2025.

### **Ärendet**

En skrivelse från Robin Nielsin (L) har inkommit till nämnden där skribenten uttrycker oro över framtiden för bastuflotten vid Örnbergets badplats. Skribenten betonar att bastun är omtyckt och välbesökt. Av den anledningen önskar skribenten svar på följande frågor:

1. Vad är förvaltningens officiella inställning till att bastun får vara kvar på nuvarande plats?
2. På vilka grunder bygger förvaltningen denna hållning (exempelvis säkerhet, markanvändning, miljö eller andra faktorer)?
3. Vilken dialog har förvaltningen haft med föreningen STHLM Sauna hittills?
4. Har föreningen fått möjlighet att inkomma med synpunkter eller åtgärdsförslag för att möta eventuella krav.

Sedan år 2022 driver företaget SthlmSauna ett bastubad vid den officiella badplatsen Örnberget vid Vinterviken. Det totala badområdet vid badplatsen uppgår till cirka 1600 kvadratmeter, varav bastun upptar en del av badytan. SthlmSauna har för närvarande ett tidsbegränsat bygglov och arrende för mark/vattenanvändning.

Förvaltningen har sedan uppförandet av bastubadet ansett att det är en mindre lyckad placering eftersom den sammanfaller med en av stadens officiella badplatser. Staden har som ambition att tillgängliggöra fler badplatser till invånarna. Förvaltningen får även återkommande önskemål från medborgare om fler badplatser runt Vinterviken och Örnberget.

Som framförs under punkt 1 upptar bastun, som är en kommersiell verksamhet, en del av en officiell badplats. Önskemålen om att öka badmöjligheterna i stadsdelsområdet är många från såväl allmänhet som politiker. Det är därför viktigt att värna de badplatser som finns

i stadsdelsområdet. Det har också kommit in klagomål från medborgare på att bastun eldas med ved och att röken från bastun stör besökande till badet och människor som promenerar längs strandpromenaden. Det är även långt från närmsta bilväg, vilket innebär att ved behöver fraktas långt till fots eftersom det inte är tillåtet att köra bil på parkmark. En plats som ligger närmare en bilväg och som kan nås med en parkväg istället för tråbelagd bryggväg vore därför att föredra.

### **3. Vilken dialog har förvaltningen haft med föreningen STHLM Sauna hittills?**

Sedan 2022 har staden haft flertalet dialoger med SthlmSauna. Inte minst under starten av bastuverksamheten har möten hållits och dialog förts i syfte (från förvaltningens sida) att försöka hitta en alternativ placering av bastun. Under senare år har dialog förts via mejl med företagets ägare. Under år 2025 har staden centralt inrättat en samordnade bastufunktion vid trafikkontoret.

Stadsdelsförvaltningen ingår i arbetsgruppen som finns kopplad till funktionen. Den samordnade funktionen ska underlätta för intresserade bastuarrangörer. Av den anledningen sker dialogerna med SthlmSauna numera främst via trafikkontoret.

### **4. Har föreningen fått möjlighet att inkomma med synpunkter eller åtgärdsförslag för att möta eventuella krav.**

Stadsdelsförvaltningen har inga möjligheter att ställa krav på de verksamheter som får tillstånd att uppföra byggnader på parkmark i stadsdelsområdet. Detsamma gäller bygglov för företaget SthlmSauna. De synpunkter förvaltningen eventuellt har på etableringar på parkmark förs fram under remisserna för bygglov och markupplåtelse. I det här fallet har som redovisats ovan även en lång dialog förts med SthlmSauna under det första året bastun etablerades i stadsdelsområdet. I dessa dialoger har stadsdelsförvaltningen framfört sina synpunkter och företaget har haft möjlighet att bemöta dessa. SthlmSauna har även efter dialoger med stadsdelsförvaltningen gjort ändringar i sin verksamhet. De uppger till exempel att de har bytt bastuaggregat för att minska rökutvecklingen och att de har skrivit in i bastuns regler att nakenbad inte är tillåtet. Företaget har även ändrat leveransvägen för vedleveranserna sedan en gräsmatta i Vinterviken förstörts i samband med en leverans. Däremot upplever förvaltningen inte att förslaget för en alternativ placering väckt intresse hos aktören att föra vidare dialog om.

Lee Orbersson  
stadsdelsdirektör  
Hägersten-Älvsjö  
stadsdelsförvaltning

Linda Palo  
avdelningschef  
Hägersten-Älvsjö  
stadsdelsförvaltning

**Bilaga**

Skrivelse från (L) om bastuflotten i Örnberget/Vinterviken.

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Lee Orberson, stadsdelsdirektör	2025-11-03
Linda Palo, avdelningschef	2025-11-03